COMITÉ SEMANAL CONTRATO MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA Y CAMBIO DE LA CUBIERTA DEL LABORATORIO DE DIAGNOSTICO VETERINARIO DE BELLO - ANTIOQUIA

ACTA Nº6

LUGAR:
BELLO/ANTIOQUIA

FECHA: 20/07/2024

NOMBRE ASISTENTES:
ING JOSE GONZALEZ - CONTRATISTA
ING. GELUY VANESA APONTE - ENTIDAD
ING ANDRÉS VILLA - INTERVENTOR

TEMA A TRATAR: AVANCE DE LA OBRA, RETRASOS PRESENTADOS (CAUSAS Y SOLUCIONES), LLAMADOS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA POR FALLAS EN EL PERSONAL.

DESARROLLO: 1.
Informe del Contratista de Obra (Construcciones SAS):
-El contratista presenta un informe detallado de las actividades ejecutadas durante la semana:
PRELIMINARES
• Desmonte de cielo raso en el bloque donde está el laboratorio y las oficinas de LNDV
CIELO RASO
• Cielorraso en PVC (incluye estructura y tapas de inspección) para el bloque donde está el laboratorio y las oficinas de LNDV. • Media caña en PVC h= 9 cm para las terminaciones perimetrales del cielo raso

2. Informe de la Interventoría:

-La interventoría presenta su informe, indicando que la ejecución actual de la obra alcanza un 33.22%.
-Se destaca que,se avanzó solamente un 1% en la ejecución de la obra, y aumentó el retraso acumulado al 25%.
-Se muestran registros fotográficos que evidencian las actividades realizadas por el contratista de obra y se presenta el registro de las precipitaciones pluviales que han afectado la programación.
- Se hace un fuerte llamado de atención al contratista debido a su poco personal en obra e inasistencia de personal para laborar
3. Intervención de la Supervisora (Entidad):

-La supervisora toma la palabra y expresa preocupación por el retraso acumulado del 25% identificado por la interventoría.
-Plantea preguntas y dudas sobre los informes presentados por el contratista de obra y la interventoría, solicitando aclaraciones adicionales y medidas correctivas específicas para mitigar el atraso

COMPROMISOS:
-ACTAS # 4 CORREGIDA POR LA INTERVENTORIA

CONVOCATORIA PRÓXIMA REUNIÓN: 27/07/2024

HORA INICIO 8:00AM

HORA TERMINACIÓN: 9:00 AM

FIRMA DE LOS PARTICIPANTES:



ING JOSE GONZALEZ
CONTRATISTA DE OBRA

ING ANDRES VILLA
INTERVENTORIA

ING. GELUY VANESA APONTE
ENTIDAD